**2021 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETLERİ**

**02/02/2021 - 2021/02**

**1.Birleşimin 1. Oturumu**

Belediye Meclis Üyesi Ali YILDIZ’ın mazeretinin kabul edilerek izinli sayılmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir

MADDE : 18- Belediye Senelik Çalışma Programı.

Belediye Senelik Çalışma Programı Meclisimizce oybirliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır.

MADDE : 19- S.S. Eski Adalılar Konut Yapı Koop.nin Dilekçesi.

S.S. Eski Adalılar Konut Yapı Koop.nin talebinin, İmar Komisyonuna havale edilerek, daha sonraki ayda meclise komisyon görüşünün getirilmesi hususu, meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

M ADDE: 20- Akkaş Otomotiv Petrol İnş.Tur.Ltd. Şti.nin dilekçesi.

Akkaş Otomotiv Petrol İnş.Tur.Ltd. Şti. dilekçesini iptal ederek yazı ile geri çekmiş olduğunu üyelere duyurmuş olup,konunun görüşülmemesi meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

MADDE : 21- S.S. Bizim Tayfa Konut Yapı Koop.nin Dilekçesi.

S.S. Bizim Tayfa Konut Yapı Koop.nin talebinin, İmar Komisyonuna havale edilerek, daha sonraki ayda meclise komisyon görüşünün getirilmesi hususu, meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

MADDE : 22- İmar Komisyon raporunun görüşülmesi.

Gömeç Su Yapı Koop.nin talebinin değerlendirilmesi için konunun tekrar İmar Komisyonuna havale edilerek, daha sonraki ayda meclise komisyon görüşünün getirilmesi hususu, meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

MADDE: 23 -Otopark ücretlerinin görüşülmesi.

Belediyemiz mücavir alan sınırları dahilinde imar planı olan bölgelerde parselinde otopark tesisi mümkün olmayan yükümlülerden alınacak otopark bedelinin 02.02.2021 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere ;

Belirlenen bedellerin ruhsat aşamasında peşin olarak tahsil edilmesine meclisimizce mevcuden oy birliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır.

MADDE: 24 -Dükkan devirlerinin fiyatlarının belirlenmesi.

Belediyemiz gayrimenkullerinde bulunan kiracıların işyerlerini devir taleplerinde Belediye Encümenimizin devri uygun görmesi halinde yapılan devir işlemine, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi kapsamında devir ücreti alınmasına, devir ücreti tutarının sözleşme süresinin bitimine kadar kalan süreye ait kira bedelinin %25'i olarak belirlenmesine, kalan süre 1 yıldan az ise 1 yıllık kira bedelinin %25 'i olarak belirlenmesine ve sözleşme süresi 6 aydan az kalan devir taleplerinde devir işleminin yapılmamasına, meclisimizce yapılan açık oylama sonucunda oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis üyelerince gündem dışı getirilecek konular,meclis başkanınca üyelere duyurularak oylama yapılmış olup,meclisimizce yapılan açık oylama neticesinde,konuların görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

MADDE : 25- Mithatpaşa Mah. trafik düzenlemesi.( yön belirlenmesi.)

İlçemiz Atatürk Caddesi Belediye Hizmet Binası önünden Cumhuriyet Meydanına kadar olan kısmın Burhaniye yönüne doğru tek yön olması,Belediyemiz Gönül Evi-pazaryeri yanından Hasan ŞEN Sokak Ayvalık yönüne tek yön olmasının trafik yoğunluğunu ve sıkışıklığını azaltmak için gerekli olduğu hususu,meclis üyelerimizce oybirliği ile kabul edilerek karara bağlanmıştır.

MADDE : 26- Cemil ÇELİK'in dilekçesinin görüşülmesi.

Cemil ÇELİK'in talebinin, İmar Komisyonuna havale edilerek, daha sonraki ayda meclise komisyon görüşünün getirilmesi hususu, meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

MADDE: 27- Hasan Aydın ŞAŞMAZ'ın dilekçesi.

Hasan Aydın ŞAŞMAZ'ın talebinin, İmar Komisyonuna havale edilerek, daha sonraki ayda meclise komisyon görüşünün getirilmesi hususu, meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

MADDE : 28- Feride USLU'nun dilekçesi.

Feride USLU'nun talebinin, İmar Komisyonuna havale edilerek, daha sonraki ayda meclise komisyon görüşünün getirilmesi hususu, meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

Belediye Başkanı Mehmet İrem HİMAM,Gömeç Kent Konseyinin dilekçesini meclis üyelerine okuyup,talep ettikleri konular hakkında gerekli bilgilendirmeyi yapmış ve Mart ayı meclis toplantısının 02/03/2021 Salı günü yapılacağını üyelere duyurup oturumu kapattı.

Mehmet İrem HİMAM Senay ÇANKAYA Osman YILMAZ

Mec.ve Bel.Bşk. Mec.Katibi Mec.Katibi